



## LOKSA LINNAVALITSUS

Keskkonnaamet  
[info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee)

09.04.2026 nr 7-2/373/2026

**Loksa linna Mere tn 16a, 16b, 16c, 16d, 16e, 16f, 16g  
kinnistute detailplaneeringu algatamise,  
lähteseisukohtade kinnitamise ja keskkonnamõju  
strateegilise hindamise algatamata jätmise  
eelnoole seisukoha küsimine**

Planeerimisseaduse (PlanS) § 81 lõike 1 kohaselt esitab detailplaneeringu koostamise korraldaja üldplaneeringut muutva detailplaneeringu lähteseisukohad ettepanekute saamiseks PlanS § 76 lõigetes 1 ja 2 ning PlanS § 127 lõigetes 1 ja 2 nimetatud isikutele ja asutustele.

Loksa Linnavalitsus küsib asjaomastelt asutustelt KeHJS § 33 lg 6 kohaselt KSH algatamise vajalikkuse kohta arvamust.

Edastame Teile seisukoha saamiseks Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Loksa linna Mere tn 16a, 16b, 16c, 16d, 16e, 16f, 16g kinnistute detailplaneeringu algatamine, lähteseisukohtade kinnitamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine“. Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise kaalumiseks on eelnõu lisana (lisa 3) koostatud keskkonnamõju strateegilise hindamise vajalikkuse eelhinnang.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Värner Lootsmann  
linnapea

Lisad:

1. Loksa Linnavolikogu otsuse eelnõu „Loksa linna Mere tn 16a, 16b, 16c, 16d, 16e, 16f, 16g kinnistute detailplaneeringu algatamine, lähteseisukohtade kinnitamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine“
2. Lähteseisukohad detailplaneeringu koostamiseks (eelnoõu lisa 2)
3. Eelhinnang (eelnoõu lisa 2)
4. DP ala skeem (eelnoõu lisa 3)

Sama: Terviseamet ([info@terviseamet.ee](mailto:info@terviseamet.ee)), Maa- ja Ruumiamet ([maaruum@maaruum.ee](mailto:maaruum@maaruum.ee)),  
Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ([info@agri.ee](mailto:info@agri.ee))

Indrek Saarepera 603 1253, 5350 1479  
[indrek.saarepera@loksa.ee](mailto:indrek.saarepera@loksa.ee)